



Σπριντ πρέπει να κάνουν από το νέο έτος οι τράπεζες προ-κειμένου να μειώ σουν το τεράστιο απόθεμα των μη εξυπηρε-τούμενων δανείων τους. ...

Οι τράπεζες μέσα στην επόμενη διετία θα προχωρήσουν σε συνολικές διαγραφές μη εξυπηρετούμενων δανείων, ύψους 10,6 δισ. ευρώ προκειμένου να επιτύχουν το στόχο για υποχώ ρηση των μη εξυπηρετούμενων ανοιγμάτων στα 64,6 δισ. ευρώ από 101,8 δισ. ευρώ τον Ιούνιο 2017.

Τα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα έχουν αναλάβει δεσμεύσεις έναντι των εποπτικώ ν αρχώ ν να προχωρήσουν μέσα στην επόμενη διετία σε πάνω από 30.000 πλειστηριασμούς ακινήτων και να πουλήσουν σε funds δάνεια ονομαστικής αξίας 10 δισ. ευρώ .

Άλλωστε και ο Διοικητής της Τράπεζας της Ελλάδος Γιάννης Στουρνάρας στην Ενδιάμεση Έκθεση για τη Νομισματική Πολιτική που έδωσε στη δημοσιότητα την παρελθούσα εβδομάδα και στην οποία κάλεσε τις τράπεζες να επωφεληθούν από τις αλλαγές στο θεσμικό πλαίσιο και να αξιοποιήσουν όλα τα εργαλεία που έχουν στη διάθεσή τους, προκειμένου να επιταχύνουν τη μείωση των μη εξυπηρετούμενων δανείων.

Τη δυνατότητα να τακτοποιήσουν οριστικά παλαιότερα χρέη τους από καταναλωτικά δάνεια και κάρτες, αποπληρώ νοντας μόλις το 1/10 της συνολικής οφειλής, έχουν περίπου 60.000 πελάτες της Eurobank.

Όπως προκύπτει από τις επιστολές που απεστάλησαν μαζικά τις αμέσως προηγούμενες ημέρες, η τράπεζα προτίθεται να προχωρήσει σε διαγραφές ύψους 70% με 75% της βασικής οφειλής, αλλά και του συνόλου των τόκων και λοιπώ ν εξολογιστικώ ν χρεώ σεων, προσφέροντας εντέλει «κούρεμα» της τάξεως του 90%. Το παράδειγμα της Eurobank για μαζικές ρυθμίσεις δανείων, και δη στο χαρτοφυλάκιο λιανικής, φέρεται να ξεετάζουν και οι υπόλοιπες συστημικές.

Τι προσφέρουν οι τράπεζες

Γενναίες διαγραφές και κουρέματα δανείων προτείνουν οι τράπεζες στους δανειολήπτες που έχουν λάβει καταναλωτικά δάνεια, μικρά επιχειρηματικά δάνεια χωρίς εξασφαλίσεις ή κάνουν χρήση πιστωτικώ ν καρτώ ν.

Μεταξύ άλλων, οι τράπεζες προσφέρουν:

Επιμήκυνση του χρόνου αποπληρωμής του δανείου τόσο, ώ στε η μμέγιστη διάρκεια να ανέλθει σε 40 έτη

Μείωση της μηνιαίας δόσης κατά 60%-70% για χρονική διάρκεια από 1,5 έως 3 έτη, ανάλογα την τράπεζα

Πληρωμή μόνο τόκων για 3 χρόνια

Μείωση του επιτοκίου από 0,50% έως 0,80%. Η μμείωση γίνεται, σύμφωνα με τραπεζικές πηγές, διότι τα περισσότερα μη εξυπηρετούμενα στεγαστικά δάνεια έχουν ήδη χαμηλά επιτόκια, καθώ ς η βάση τους είναι το επιτόκιο της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας

Ετήσιο «κούρεμα» με βάση την αξία της περιουσίας του δανειολήπτη

«Κούρεμα» έως 70%: Στις πλέον ευάλωτες ομάδες, όπως οι άνεργοι, οι ασθενείς και όσοι δεν διαθέτουν άλλα περιουσιακά στοιχεία πλην της κατοικίας που αγοράσθηκε με το δάνειο, προβλέπεται κούρεμα από 40% έως και 70% και ρύθμιση του υπολοίπου ποσού με αύξηση της διάρκειας του δανείου, μείωση του επιτοκίου και μείωση της μηνιαίας δόσης.

Σταθάκης: Προστατευμένη η πρώ τη κατοικία

Μιλώ ντας στον ΑΝΤ1 ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Γιώ ργος

Σταθάκης τόνισε ότι «πάνω από το 70% των πρώ των κατοικιών ν είναι προστατευμένο από τους πλειστηριασμούς» και μίλησε για τις βασικές αλλαγές στις οποίες προχώ ρησε η κυβέρνηση προς αυτήν την κατεύθυνση.

Η μία είναι η προστασία της πρώ της κατοικίας από τις τράπεζες. «Πρώ τη κατοικία έως 200.000 αξία και εισόδημα έως 40.000 ευρώ είναι προστατευμένοι», είπε αναφερόμενος στις κατοικίες που έχουν υπαχθεί στο νόμο Κατσέλη και προστατεύονται μέχρι και τις 31 – 12- 2018.

Σχετικά με τις αλλαγές που έγιναν στο νόμο Κατσέλη, είπε για την υπαγωγή των «ελεύθερων επαγγελματιών στο νόμο», την προσθήκη κριτηρίων και την αποπληρωμή των δόσεων των τριών ν πρώ των ετών ν από το κράτος.

Υπογράμμισε ότι, «υπάρχει συμφωνία με τις τράπεζες να μη βγει πρώ τη κατοικία κάτω των 300.000 ευρώ » και απαντώ ντας στους συμβολαιογράφους που λένε πως δεν υπάρχει νόμος προστασίας της πρώ της κατοικίας είπε πως υπάρχουν «τρεις νόμοι προστασίας των πρώ των κατοικιών ν» και ανέφερε τον νόμο προστασίας «πρώ της κατοικίας, με εξαίρεση τους εμπόρους, το νόμο που αναγκάζει τις τράπεζες να τηρούν όλα τα διαδικαστικά και τον Κώ δικα Δεοντολογίας τους», καθώ ς και στα Γραφεία Ενημέρωσης δανειοληπτών ν που λειτουργούν σε όλη τη χώ ρα».

in.gr