



Το πλήρες σχέδιο της κυβέρνησης για την ακίνητη περιουσία παρουσιάζει ο υπουργός Οικονομικών, Χρήστος Σταϊκούρας, μετά την ανακοίνωση για μόνιμη...

μείωση ΕΝΦΙΑ από τον πρωθυπουργό, Κυριάκο Μητσοτάκη.

Αναλύοντας το κυβερνητικό σχέδιο, ο υπουργός Οικονομικών σημείωσε, πως ο φόρος μειώνεται για τη συντριπτική πλειοψηφία των πολιτών. *«Περίπου 5 εκατομμύρια φορολογούμενοι θα δουν από φέτος και μόνιμα, ακόμα μεγαλύτερη μείωση του ΕΝΦΙΑ. Το 14% θα πληρώσει τον ίδιο φόρο με πέρυσι. Περίπου το 6% θα δει αύξηση του ΕΝΦΙΑ»*

, είπε ο κ. Σταϊκούρας, εξηγώντας επιπλέον πως 8 στους 10 πολίτες θα πληρώσουν φέτος μειωμένο ΕΝΦΙΑ.

Σύμφωνα με τον υπουργό Οικονομικών, η μείωση κατά 13% που ανακοίνωσε πριν λίγο ο πρωθυπουργός, Κυριάκος Μητσοτάκης εντάσσεται στο πλαίσιο της συνολικής μεταρρύθμισης στη φορολόγηση των ακινήτων.

Ο κ. Σταϊκούρας έκανε λόγο για μεταρρύθμιση με την οποία αλλάζει η δομή του φόρου, καθώς αναπροσαρμόζονται οι Αντικειμενικές Αξίες και ενσωματώνεται ο συμπληρωματικός φόρος.

Στη συνέχεια, ο υπουργός αναφέρθηκε στους 4 βασικούς στόχους, που επιτυγχάνονται με τη μόνιμη μείωση του ΕΝΦΙΑ.

Ειδικότερα:

- Πρώτος στόχος: Η κυβέρνηση υπερκαλύπτει την προεκλογική δέσμευση για μείωση του ΕΝΦΙΑ κατά 30% στα φυσικά πρόσωπα. Η συνολική μείωση μέχρι σήμερα ανέρχεται κατά 34% ή 920 εκατ. ευρώ λιγότερα από το 2018. Ο συνολικός βεβαιωμένος φόρος από το 2022 μειώνεται επιπλέον κατά 13% σε σχέση με το 2021, δηλαδή είναι μειωμένος κατά 860 εκατ. ευρώ σε σχέση με το 2018. Από το

2022 το συνολικό βεβαιωμένο ποσό θα είναι 2,23 δισ. μειωμένο, δηλαδή, κατά 350 εκατ. ευρώ σε σχέση με το 2021.

- Δεύτερος στόχος: Ο φόρος μειώνεται για τη συντριπτική πλειοψηφία των πολιτών. Περίπου 5 εκατ. φορολογούμενοι θα δουν από φέτος και μόνιμα ακόμα μεγαλύτερη μείωση του ΕΝΦΙΑ. Το 14% θα πληρώσει τον ίδιο φόρο με πέρυσι. Περίπου το 6% θα δει αύξηση του ΕΝΦΙΑ. Για τους μισούς από αυτούς η ετήσια αύξηση δεν θα ξεπερνά τα 50 ευρώ και αυτή η αύξηση οφείλεται στην αύξηση της αξίας των ακινήτων τους.
- Τρίτος στόχος: Ενισχύεται η κοινωνική δικαιοσύνη. Επεκτείνεται η έκπτωση 30% στα 100.000 ευρώ από 60.000 που ίσχυε σήμερα. Για 75.000 πρόσωπα αυξάνεται το ποσοστό της έκπτωσης. Αυξάνεται από το 20% στο 25% η έκπτωση για 100.000 έως 150.000 ευρώ. Επιπλέον 400.000 φορολογούμενοι θα ωφεληθούν. Μειώνονται ακόμα περισσότεροι οι συντελεστές φόρου οικοπέδων με το 91% να δει μείωση, μόλις το 2% να δει αύξηση. Η βεβαίωση επί του βασικού φόρου οικοπέδων μειώνεται μεσοσταθμικά κατά 50%. Δεν επέρχονται αλλαγές επί του συμπληρωματικού φόρου φυσικών προσώπων.
- Τέταρτος στόχος: Ο νέος ΕΝΦΙΑ θα πληρώνεται σε περισσότερες δόσεις. Στόχος οι βεβαιώσεις μέχρι τέλος Απριλίου και οι πληρωμές θα γίνονται μέχρι και έως 10 δόσεις.

**Μητσοτάκης:** Δίκαιη απόφαση για την κοινωνία, επωφελής για την οικονομία. Νωρίτερα σήμερα, ο πρωθυπουργός, Κυριάκος Μητσοτάκης, ανακοίνωσε νέα μόνιμη μείωση του ΕΝΦΙΑ κατά 13%, χαρακτηρίζοντας την απόφαση «δίκαιη για την κοινωνία» και «επωφελή για την οικονομία».

*«Με το νέο πλαίσιο, 8 στους 10 συμπολίτες μας θα πληρώνουν ακόμα μικρότερο ΕΝΦΙΑ»,* είπε μεταξύ άλλων ο πρωθυπουργός, εξηγώντας ότι είναι μία κίνηση ρεαλιστική, που δεν υπερβαίνει τα δημοσιονομικά όρια. *«Γιατί κάθε βήμα προς τα εμπρός πρέπει να γίνεται με τρόπο που δεν θα οδηγήσει σε δύο βήματα προς τα πίσω».*

CNN Greece