

Σε μία ηλεκτρονική πλατφόρμα οι οφειλέτες θα μπορούν να αιτούνται ρύθμισης του στεγαστικού τους δανείου, ε-νώ παράλληλα θα εμφανίζονται οι οφειλές τους...

προς την Εφορία ή τα ασφαλιστικά ταμεία.
Με τα χρέη σε εφορία, ταμεία και τράπεζες να έχουν «πνίξει» τα νοικοκυριά και τις επιχειρήσεις καθώ ς υπερβαίνουν τα 220 δισ. ευρώ , έρχονται τρεις νέες ρυθμίσεις για να ελαφρύνουν νοικοκυριά και επιχειρήσεις.
Πρόκειται για τρεις ρυθμίσεις εξόφλησης ληξιπρόθεσμων οφειλώ ν σε έως και 120 μηνιαίες δόσεις ή μέχρι και δέκα χρόνια που θα καλύπτουν όλους ανεξαιρέτως, ήτοι από ελεύθερους επαγγελματίες, αυτοαπασχολουμένους και αγρότες μέχρι μισθωτούς και συνταξιούχους που έχουν αφήσει χρέη στο Δημόσιο ή έχουν δάνεια σε τράπεζες, κυρίως στεγαστικά, τα οποία βρίσκονται σε καθυστέρηση, και παράλληλα χρωστούν στην εφορία ή στα ασφαλιστικά ταμεία.
Σύμφωνα με την εφημερίδα, «ΤΑ ΝΕΑ», το πακέτο των τριώ ν ρυθμίσεων έχει ήδη ξεκινήσει να συζητείται με τους εκπροσώ πους των δανειστώ ν για να οριστικοποιηθεί εντός του Φεβρουαρίου, ώ στε στη συνέχεια οι νέες νομοθετικές διατάξεις να κατατεθούν στη Βουλή και οι ρυθμίσεις να αρχίσουν να τρέχουν σταδιακά από τον Μάρτιο.
Το πακέτο των τριώ ν ρυθμίσεων προβλέπει:
-Ρύθμιση οφειλώ ν στα ασφαλιστικά ταμεία χωρίς εισοδηματικά ή περιουσιακά κριτήρια. Αφορά περίπου 950.000 μη μισθωτούς (ελεύθερους επαγγελματίες, αυτοαπασχολουμένους, αγρότες, επιτηδευματίες). Το ύψος της οφειλής θα καθορίζει τον αριθμό των μηνιαίων δόσεων ως εξής: α) 36 μηνιαίες δόσεις για χρέη έως 3.000 ευρώ και β) έως 120 μηνιαίες δόσεις για οφειλές πάνω από 3.000 ευρώ .
Η ρύθμιση θα συνοδεύεται με κούρεμα της αρχικής οφειλής μέσω του επανυπολογισμού της με βάση τον νόμο Κατρούγκαλου, αλλά και διαγραφή έως και

85% των προσαυξήσεων. Το συνολικό κούρεμα της οφειλής μπορεί να φθάνει το 70%.
Η ρύθμιση αφορά στις οφειλές που δημιουργήθηκαν έως τις 31 Δεκεμβρίου 2016, καθώ ς από την 1η Ιανουαρίου 2017 τέθηκε σε εφαρμογή, αν και υπάρχει σκέψη να ενταχθούν και χρέη του 2017,χωρίς όμως επανυπολογισμό.
Η νέα ρύθμιση θα οδηγήσει παράλληλα στη σύνταξη 70.000 ελεύθερους επαγγελματίες που έχουν εγκλωβιστεί λόγω των ληξιπρόθεσμων οφειλώ ν που έχουν αφήσει στα ασφαλιστικά ταμεία.
-Ρύθμιση οφειλώ ν προς την εφορία με συγκεκριμένα κριτήρια. Πρόκειται για μια έκτακτη ρύθμιση η οποία αφορά περίπου 4.000.000 νοικοκυριά και επιχειρήσεις με ανοιχτούς φορολογικούς λογαριασμούς. Όλοι οι φορολογούμενοι, ακόμα και οι μισθωτοί και οι συνταξιούχοι, οι οποίοι σήμερα δεν έχουν άλλη λύση πέραν της πάγιας ρύθμισης των 12 δόσεων, θα έχουν μία και μοναδική ευκαιρία να ρυθμίσουν τα χρέη τους σε έως και 120 δόσεις.
Η υπαγωγή των οφειλετώ ν στη ρύθμιση εξετάζεται να γίνεται με εισοδηματικά κριτήρια και δεν θα συνοδεύεται με κούρεμα της κύριας οφειλής αλλά μόνο με διαγραφή προστίμων και προσαυξήσεων που μπορεί να υπερβαίνει ακόμα και το 85%.
Στη ρύθμιση εξετάζεται προς το παρόν να υπαχθούν οφειλές που δημιουργήθηκαν μέχρι το τέλος του 2017, χωρίς να αποκλείεται να ενταχθούν και τα χρέη του 2018 υπό την προϋπόθεση ότι εξοφλούνται ή ρυθμίζονται όλες οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώ σεις (ΦΠΑ, φόρος εισοδήματος, ΕΝΦΙΑ κ.λπ.).
-Ρύθμιση οφειλώ ν σε τράπεζες, εφορία και Ταμεία. Πρόκειται για μια συνολική ρύθμιση για όσους έχουν χρέη ταυτόχρονα σε εφορία, ταμεία και τράπεζες από στεγαστικό δάνειο. Θα προβλέπει την καταβολή ποσώ ν κάθε μήνα, ανάλογα με το εισόδημα του νοικοκυριού, και θα κινείται στα πρότυπα του εξωδικαστικού μηχανισμού.
Σε μια ηλεκτρονική πλατφόρμα οι οφειλέτες θα μπορούν να υποβάλλουν αίτηση ρύθμισης του στεγαστικού δανείου τους, ενώ παράλληλα θα εμφανίζονται οι οφειλές τους προς την Εφορία ή τα ασφαλιστικά ταμεία. Με βάση τα εισοδήματα του οφειλέτη και το ποσό που απαιτείται για τη διαβίωσή του θα προκύπτει το μηνιαίο ποσό της δόσης. Το στεγαστικό δάνειο σχεδιάζεται να ρυθμίζεται σε βάθος 25 ετώ ν, ενώ τα χρέη προς την εφορία θα ρυθμίζονται σε έως και 120 μηνιαίες δόσεις.

Newsbomb