



Η κυβέρνηση σε συνεργασία με τις τράπεζες έχει καταλήξει στο πλαίσιο για μια γενική ρύθμιση των στεγαστικών δανείων ώστε να ανακουφιστούν τα νοικοκυριά από τις υψηλές δόσεις που καταβάλλουν.

Η Ένωση Ελληνικών Τραπεζών με βάση συζητήσεις που έχουν προηγηθεί με τα αρμόδια κυβερνητικά στελέχη, αναμένεται τις επόμενες ημέρες να υποβάλει τις προτάσεις της στο υπουργείο Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, που θα προβλέπουν επιμήκυνση των υφιστάμενων δανείων για 5 έως 10 έτη, μόνο όμως για όσους δανειολήπτες το επιθυμούν. Τελικός στόχος είναι η μηνιαία δόση των δανείων να μην υπερβαίνει το 30% του οικογενειακού εισοδήματος του δανειολήπτη.

Ωστόσο, αυτή η γενική ρύθμιση τελεί υπό την έγκριση της τρόικας. Όπως έχει επισημανθεί ήδη σε συσκέψεις της ηγεσίας του υπουργείου Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας, προτού ο υπουργός Κωστής Χατζηδάκης προχωρήσει σε νομοθετική ρύθμιση όπως ζητούν οι οργανώσεις των καταναλωτών και έχει δεσμευτεί ο Πρωθυπουργός προεκλογικά, το θέμα πρέπει να συζητηθεί και να κλείσει με την τρόικα. Και αυτό γιατί η όποια ρύθμιση θα επηρεάσει το οικονομικό αποτέλεσμα των τραπεζών.

Κατά τις πληροφορίες, στις προτάσεις της Ένωσης Ελληνικών Τραπεζών θα διευκρινίζεται πως δεν θα αλλάξουν οι όροι των δανείων, δηλαδή αν πρόκειται για δάνεια που έχουν συναφθεί με κυμαινόμενο ή σταθερό επιτόκιο θα παραμείνουν στο ίδιο καθεστώς.

ΑΝΕΡΓΟΙ. Επίσης, ειδική μέριμνα θα προβλέπεται για τους ανέργους, τους δημοσίους υπαλλήλους που θα τεθούν σε εφεδρεία ή θα δουν να μειώνονται περαιτέρω οι αποδοχές τους, πρωτοβουλίες που ήδη έχουν λάβει το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και το Ταχυδρομικό Ταμιευτήριο. Ανάλογες ρυθμίσεις εφαρμόζουν κατά περίπτωση και οι μεγάλες εμπορικές τράπεζες.

Η επιμήκυνση κατά 5 έως 10 έτη θα γίνεται με βάση τα περιουσιακά στοιχεία του δανειολήπτη και την υφιστάμενη οικονομική του κατάσταση. Ειδική ρύθμιση αναμένεται να υπάρξει για τις επιχειρήσεις, κυρίως τις μικρομεσαίες που έχουν πληγεί από την κρίση και βρίσκονται σε αδυναμία εξυπηρέτησης των δανείων τους.

Ο κ. Χατζηδάκης έχει ξεκαθαρίσει προς τις τράπεζες ότι η προεκλογική δέσμευση θα τηρηθεί χωρίς υποσχέσεις για διαγραφή δανείων ούτε για αλόγιστη χρήση του μέτρου. Επίσης, διαμηνύει σε όλες τις πλευρές πως θα τηρηθεί η προεκλογική δέσμευση για μηνιαία δόση που δεν θα υπερβαίνει το 30% του εισοδήματος του δανειολήπτη.

Η Ελληνική Ένωση Τραπεζών ζητά η ρύθμιση να γίνει κατά περίπτωση και όχι οριζόντια για όλους τους δανειολήπτες στεγαστικών δανείων και σημειώνει ότι μέχρι τώρα έχουν ρυθμιστεί αθόρυβα πάνω από 600.000 στεγαστικά και καταναλωτικά δάνεια, σύμφωνα με τις ανάγκες και τις δυνατότητες των πελατών των τραπεζών.

ΤΑ ΝΕΑ