



**Δριμεία επίθεση στην Κυβέρνηση ΣΥΡΙΖΑ-ΑΝ.ΕΛ. εξαπέλυσε από του βήματος της Βουλής ο Βουλευτής Ν. Τρικάλων της Ν.Δ. και Πρώην Υπουργός κ. Κώστας Σκρέκας.**

Παίρνοντας το λόγο κατά τη διάρκεια του Πολυνομοσχεδίου το οποίο προβλέπει μεταξύ άλλων τους πλειστηριασμούς πρώτων κατοικιών υπογράμμισε ότι... «μ' αυτή τη ρύθμιση, έτσι όπως εισάγεται, παραβιάζεται ευθέως το άρθρο 20 του Συντάγματος περί αρχής του κράτους δικαίου, αφού έχουμε εφαρμογή αναδρομικά δυσμενέστερης διάταξης σε υφιστάμενες προγενέστερες υποθέσεις.

Αυτό ψηφίζετε, κυρίες και κύριοι συνάδελφοι. Δεν είναι ότι ψηφίζετε μόνο την ακύρωση ουσιαστικά, την κατάρριψη κάθε έννοιας προστασίας πρώτης κατοικίας αφού δεν υπάρχει πια αυτόματη προστασία».

Αναλυτικά η ομιλία του κ. Κώστα Σκρέκα:

«Κυρίες και κύριοι συνάδελφοι, τα πράγματα δυστυχώς δεν πηγαίνουν καλά για την Κυβέρνηση ΣΥΡΙΖΑ-ΑΝΕΛ. Όμως, το χειρότερο είναι ότι τα πράγματα δεν πάνε καλά για την ίδια τη χώρα.

Το παρόν νομοσχέδιο, το οποίο έρχεται σήμερα προς συζήτηση και το οποίο φυσικά εμείς δεν θα το ψηφίσουμε, αποτελεί δυστυχώς για άλλη μια φορά ένα τεκμήριο, μια απόδειξη της συνολικής αναδίπλωσης της Κυβέρνησης στις μετεκλογικές της υλοποιήσεις σε σχέση με τις προεκλογικές της δεσμεύσεις. Για άλλη μια φορά αποδεικνύεται η κατάρρευση, η διάψευση όλων αυτών των υποσχέσεων και όλων των προσδοκιών που τα δύο μισά χρόνια της δικής σας αντιπολίτευσης είχατε δημιουργήσει στους πολίτες και με τις οποίες κατορθώσατε να έρθετε στην εξουσία.

Όμως, το χειρότερο από όλα για μένα, κυρίες και κύριοι συνάδελφοι, αλλά και για πολλούς Βουλευτές της Αντιπολίτευσης και ο μεγάλος προβληματισμός είναι ότι, δυστυχώς, δεν καταλαβαίνετε τη θέση στην οποία έχετε περιέλθει. Άκουσα, για παράδειγμα, σήμερα σε πολλά μεγάλα κανάλια και σε πολλές εκπομπές μεγάλης

τηλεθέασης Βουλευτές από τη Συμπολίτευση να πανηγυρίζουν για το νομοσχέδιο το οποίο έχετε καταθέσει και για τα θέματα τα οποία παρακάτω θα αναλύσω και να υπεραμύνονται και να είναι πολύ χαρούμενοι, καθώς το παρόν νομοσχέδιο είναι, υποτίθεται, ένα προϊόν μίας πολύ σκληρής, αλλά και πολύ επιτυχημένης διαπραγμάτευσης.

Ακούστε, όμως, κυρίες και κύριοι συνάδελφοι, τι ψηφίζετε σήμερα και όπως σας λέω, εμείς δεν θα ψηφίσουμε.

Σε ό,τι αφορά στην προστασία της πρώτης κατοικίας, θα αναφέρω, κύριε Υπουργέ, κάτι το οποίο δεν έχει ακουστεί μέχρι τώρα στη Βουλή.

Ανακύπτει ένα πολύ σοβαρό ζήτημα, κυρίες και κύριοι συνάδελφοι. Ανακύπτει ζήτημα αναδρομικής εφαρμογής του νόμου στις εκκρεμείς αιτήσεις, καθώς αναφέρει ως κρίσιμο χρόνο τον χρόνο συζήτησης της αιτήσεως. Δηλαδή, ένας οφειλέτης τα χρόνια της κρίσης, ένας δανειολήπτης ο οποίος εξαιτίας της κρίσης περιήλθε σε οικονομική δυσκολία, είχε πάρει ένα δάνειο για να αγοράσει ένα σπίτι το οποίο είναι η πρώτη του κατοικία, είχε χρησιμοποιήσει τα όπλα τα οποία του είχαμε δώσει εμείς από την προηγούμενη κυβέρνηση με το ν. 3869/2010, αλλά και με το Νόμο Χατζηδάκη, που ίσχυε μέχρι και την τελευταία μέρα που εσείς μας ρίξατε εκβιαστικά, μη ψηφίζοντας Πρόεδρο της Δημοκρατίας. Όποιος, λοιπόν, είχε χρησιμοποιήσει τον Νόμο Κατσέλη, είχε μπει, χρησιμοποιώντας κάποια όρια. Συγκεκριμένα, για τον άγαμο ήταν 200.000 ευρώ, προσαυξημένα κατά 50%, δηλαδή 300.000 ευρώ.

Έρχεται, όμως, το άρθρο 9, παράγραφος 2, του ν. 3869/2010 που ρητώς αναφέρει σε ό,τι αφορά τις αντικειμενικές αξίες που αφορούν τη διάσωση, ότι αυτές προσδιορίζονται στο χρόνο συζήτησης των υποθέσεων. Αυτοί οι υπερχρεωμένοι δανειολήπτες που είχαν αδυναμία να πληρώσουν τα δάνειά τους, προσέφυγαν στο νόμο Κατσέλη πριν από τρία χρόνια και πήραν μία δικασίμο για συζήτηση. Η συζήτηση θα γίνει μετά από δύο, πέντε ή επτά χρόνια. Κατά τη διάρκεια της συζήτησης, τότε θα οριστούν οι αντικειμενικές αξίες.

Όμως, οι αντικειμενικές αξίες τότε, κύριε Υπουργέ, θα είναι μειωμένες σε σχέση με τα όρια στα οποία θα μπορεί να έχει προστασία ο δανειολήπτης, πράγμα που σημαίνει ότι περίπου το 50% των υφιστάμενων αιτήσεων που έχουν κατατεθεί και που προστατεύονται σήμερα από το νόμο Κατσέλη, θα βγουν εκτός προστασίας. Αυτό κάνετε σήμερα. Αν δεν το κάνετε αυτό, παρακαλώ πάρα πολύ να διευκρινίσετε, γιατί είναι πάρα πολύ σημαντικό. Μ' αυτή τη ρύθμιση, έτσι όπως εισάγεται, παραβιάζεται ευθέως το άρθρο 20 του Συντάγματος περί αρχής του κράτους δικαίου, αφού έχουμε εφαρμογή αναδρομικά δυσμενέστερης διάταξης σε υφιστάμενες προγενέστερες υποθέσεις.

Αυτό ψηφίζετε, κυρίες και κύριοι συνάδελφοι. Δεν είναι ότι ψηφίζετε μόνο την ακύρωση ουσιαστικά, την κατάρριψη κάθε έννοιας προστασίας πρώτης κατοικίας αφού δεν υπάρχει πια αυτόματη προστασία. Με το νόμο Χατζηδάκη πήγαινε ο δανειολήπτης με μία αίτηση στην τράπεζα, τηρούσε κάποιες προϋποθέσεις και αυτόματα έμπαινε σε καθεστώς προστασίας. Για να γίνει αυτό τώρα, θα πρέπει ο οφειλέτης, ο αδύναμος που δεν έχει χρήματα να πληρώσει το δάνειό του, να προσφύγει στο δικαστήριο, βάζοντας δικηγόρο και κάνοντας έξοδα.

Υπάρχουν και άλλα δύο ζητήματα. Το ένα είναι το ζήτημα του συνεργάσιμου δανειολήπτη, το οποίο το διορθώσατε με μία νομοτεχνική βελτίωση που φέρατε.

Όμως, υπάρχει κι ένα άλλο ζήτημα που αφορά τα κριτήρια των εύλογων δαπανών ν διαβίωσης.

Εδώ αναφέρεται ότι αυτά τα κριτήρια θα προσδιορίζονται με τον ορισμό εμπειρογνώ μονα, κύριε Υπουργέ. Ποιος θα πληρώ σει τον εμπειρογνώ μονα; Τον εμπειρογνώ μονα θα τον ορίσει ο δικαστής. Ποιος θα τον πληρώ σει; Ποιος θα επωμιστεί το βάρος; Θα το επωμιστεί ο οφειλέτης, ο δανειολήπτης ο συνεργάσιμος, ο οποίος προσπαθεί προσφεύγοντας στο νόμο να προστατεύσει την πρῶ τη του κατοικία, επειδή δεν έχει χρήματα να ζήσει και εξ αυτού δεν του περισσεύουν χρήματα για να πληρώ σει το δάνειο.

Άρα, αυτό που εισάγετε, κυρίες και κύριοι συνάδελφοι, δεν είναι προστασία πρῶ της κατοικίας. Αυτό είναι ουσιαστικά άρση της προστασίας. Αφήνετε τον κόσμο στο έλεος της αγοράς. Αυτή είναι η αλήθεια. Αυτό προέρχεται από μία αριστερή κυβέρνηση, που προσφέρει δυστυχῶ ς λιγότερα εργαλεία για την προστασία τους απ' αυτά που η προηγούμενη Κυβέρνηση, την οποία λοιδορήσατε και επανειλημμένως σπιλώ σατε τα τελευταία δύομισι χρόνια, προσέφερε πραγματικά στους αδυνάμους.

Ήρθε ο Αντιπρόεδρος της Κυβέρνησης και έφερε ένα πινακάκι το οποίο διένειμε κιάλας και είπε ότι τα επισφαλή δάνεια το 2012, τα «nonperformingloans», δηλαδή τα «κόκκινα» δάνεια, ήταν περίπου 55 δισεκατομμύρια ευρώ . Το 2013 ήταν 75 δισεκατομμύρια ευρώ , δηλαδή αυξήθηκαν κατά 20 δισεκατομμύρια ευρώ εξαιτίας της κρίσης. Το 2014, ένα χρόνο μετά, είχαν αυξηθεί μόλις κατά 3 δισεκατομμύρια ευρώ και είχαν αρχίσει να κάμπτονται, γιατί είχε αρχίσει η ανάκαμψη της οικονομίας και είχε αρχίσει ο κόσμος να πληρώ νει.

Κύριε Υπουργέ, δεν λέτε στους Βουλευτές του Κοινοβουλίου πόσα είναι σήμερα τα «κόκκινα» δάνεια. Μετά από δέκα μήνες δικής σας διακυβέρνησης παραλάβατε περίπου 78 δισεκατομμύρια ευρώ . Πόσα έχουν γίνει σήμερα τα «κόκκινα» δάνεια; Γιατί δεν λέτε ότι τα «κόκκινα» δάνεια σήμερα ξεπερνούν τα 100 δισεκατομμύρια ευρώ μέσα σε δέκα μήνες δικής σας διακυβέρνησης;

Γιατί δεν λέτε ότι όλοι οι οικονομικοί δείκτες της χῶ ρας είναι δυσμενέστεροι και ότι όλα πηγαίνουν στο χειρότερο;

Όσον αφορά το κρασί, θα ήθελα να σας πω ότι έχετε μανία να φορολογείτε τα ελληνικά προϊόντα. Μπορεί να αγοράζουμε ευρωπαϊκά αυτοκίνητα ή ευρωπαϊκά ρούχα, αλλά ο Έλληνας πίνει ελληνικό κρασί. Και έρχεστε και φορολογείτε το ελληνικό κρασί.

Δεν είπε κανείς μέσα στη Βουλή ότι δεν είναι μόνο τα σαράντα λεπτά το λίτρο, είναι ότι αυτή τη στιγμή όλες οι συνεταιριστικές επιχειρήσεις και εταιρίες, όλοι οι μικροί οινοποιοί, όλοι οι μεγαλύτεροι οινοποιοί οι Έλληνες έχουν αποθήκη, έχουν στοκ, έχουν κρασιά μέσα. Ξέρετε, έχει τελειώ σει ο τρύγος και αυτή τη στιγμή βράζουν τα νέα κρασιά. Και θα χρειαστεί να πληρώ σουν τον ειδικό φόρο κατανάλωσης πριν ακόμα πουλήσουν μία φιάλη. Δηλαδή, πριν ακόμα πάει μία φιάλη στην αγορά, εσείς τους βάζετε φόρο για την αποθήκη που έχουν.

Πάτε και βάζετε φόρο. Θα σας πω για ένα συνεταιρισμό που ξέρω που έχει έξι χιλιάδες τόνους, δηλαδή έξι εκατομμύρια λίτρα. Με σαράντα λεπτά φόρο θα πρέπει να πληρώ σει 2,5 εκατομμύρια ευρώ αύριο, αν εφαρμοστεί. Μα, υπάρχουν αυτά τα χρήματα;

Καταστρέφετε την ελληνική παραγωγή, την ελληνική μεταποίηση. Και υποτίθεται

ότι βγήκατε και σας ψήφισε ο κόσμος για να βελτιώσετε και να αλλάξετε δήθεν το παραγωγικό μοντέλο της χώρας.

Σας παρακαλώ πολύ σταματήστε την παραπλάνηση του κόσμου. Είσαστε πολύ πλούσιοι στις θεωρίες, πολύ πλούσιοι στις υποσχέσεις, αλλά πολύ φτωχοί στις υλοποιήσεις και στα αποτελέσματα. Αλλάξτε γρήγορα, γιατί η ζημιά που κάνετε στη χώρα είναι ανεπανόρθωτη.

Σας ευχαριστώ πολύ».